.

CHIARIMENTI

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE DI TUTTE LE STAZIONI E I FABBRICATI SOCIAOLI LUNGO LA RETE MILANO E ISEO

QUESITO 09

A. Con la presente si chiede in merito alla gara in oggetto, se l'importo relativo alla sanzione pecuniaria dell'1 per mille di cui all'art. 38 comma 2 bis è da sommare all'importo da garantire oppure se tale sanzione è già compresa nell'importo pari al 2% da garantire.
B. Si chiede inoltre, se è possibile avere anticipatamente informazioni circa la cauzione provvisoria e precisamente se è prevista autentica notarile e i giorni di validità dell'offerta, in modo da provvedere all'emissione della polizza in tempo.

RISPOSTA 09

A. Si veda risposta al quesito 8).
B. Gli atti di gara non prevedono che la cauzione provvisoria debba riportare l'autentica della sottoscrizione.
   Ai sensi dell'art.3.A) punto 6) del disciplinare di gara: "*La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta".*

QUESITO 10

Con la presente si chiede se a pena di esclusione sia previsto il sopralluogo sulle aree interessate ai lavori oppure se sia sufficiente scaricare e consultare gli elaborati progettuali resi disponibili.

RISPOSTA 10

Si veda risposta al quesito 7.

QUESITO 11

La nostra ditta ha preso in affitto il ramo d'Azienda della Società che era in essere precedentemente subentrando nei contratti e nelle attestazioni SOA e Qualità; ad oggi è in corso il procedimento per il rilascio dell'attestazione aggiornata come da dichiarazione sottoscritta dall'Ente; pertanto sono a chiedere se possiamo partecipare alla gara in oggetto.

RISPOSTA 11

L'attestazione SOA non può costituire oggetto di cessione, dato che viene rilasciata al termine di un procedimento istruttorio diretto ad accertare il possesso dei requisiti previsti dalla legge in capo al solo soggetto giuridico che l'ha richiesta. Tali requisiti possono essere trasmessi ad altra azienda, ma il loro trasferimento implica la cancellazione o quantomeno il ridimensionamento dell'attestazione di qualificazione dell'azienda cedente; nel contempo il cessionario, ossia il soggetto destinatario dei requisiti, viene onerato a richiedere "ex novo" una propria attestazione SOA.

Quanto sopra ai sensi dell'art. 76, comma 11, del D.P.R. n. 207/2010 e in applicazione di costante orientamento giurisprudenziale (es. Cons. Stato, sez. V, 16.01.2015 n. 70).

Pertanto, nel caso di cessione/affitto di ramo d'azienda, né il cedente né il cessionario possono valersi della attestazione di qualificazione posseduta dall'azienda ceduta, pur potendo richiederne una nuova alla società di attestazione. **La nuova attestazione avrà però efficacia solo dopo il suo rilascio, vale a dire dopo che sono stati effettuati tutti i controlli del caso, lasciando l'azienda cessionaria, durante il periodo che intercorre tra l'incorporazione del ramo e l'ottenimento della nuova attestazione SOA, priva dell'attestato di qualificazione.**

QUESITO 12

Nei giorni scorsi abbiamo richiesto tutta la documentazione all'indirizzo di posta elettronica indicato nel bando di gara, quest'ultima ci è stata prontamente recapitata.
Alla luce però dell'avviso di rettifica pubblicato successivamente sul Vs. sito, non potendo allegare ora certificato di ritiro della documentazione, chiediamo se in subordine possiamo allegare copia dell'e-mail con la quale ci avete inoltrato i documenti di gara.

RISPOSTA 12

Si, può essere validamente allegata copia della mail trasmessa dalla stazione appaltante.

QUESITO 13

Nella Cauzione Provvisoria è prevista, se SI in quale misura LA GARANZIA DELLA SANZIONE PECUNIARIA PREVISTA DALL'ART. 38, COMMA 2 BIS DEL D.LGS 163/2006, COSI' COME INTEGRATO DALL'ART. 39 DEL D.L. 90/2014.

RISPOSTA 13

Si conferma quanto affermato nella prima parte del chiarimento n.08.

QUESITO 14

Poiché stiamo procedendo con le verifiche della qualità ISO in questi giorni poiché presto scadrà il nostro certificato, è possibile beneficiare comunque della riduzione del 50% sull'importo cauzionale, anche se entro la data di scadenza gara non saremo ancora in possesso del documento cartaceo rinnovato? (sono presenti contratto firmato di rinnovo ISO e se richiesto dichiarazione del ns. ente certificatore che si sta procedendo con le verifiche).

RISPOSTA 14

L'art. 40, terzo comma, del Codice dei contratti pubblici stabilisce che le imprese devono possedere la certificazione del sistema di qualità aziendale (eccetto che per le classifiche I e II): poiché la presente procedura prevede quale requisito di partecipazione attestazione SOA per classifica IV bis (con incremento di un quinto), il possesso della certificazione di qualità rileva non solo ai fini dell'accesso al beneficio della dimidiazione dell'importo della cauzione provvisoria, ma anche al fine dell'ammissione .

La giurisprudenza prevalente ed ANAC ritengono che sia consentito alle imprese di partecipare alle gare nella fase di rinnovo della certificazione di qualità, restando l'aggiudicazione subordinata all'esito positivo della verifica (Cons. Stato, sez. V, 12 novembre 2013, n. 5375; 8 settembre 2010, n. 6506; 27 ottobre 2014 n. 5297; parere AVCP n. 45 del 10 aprile 2013)".

La stazione appaltante valuterà l'ammissibilità dell'offerta sulla base della documentazione che sarà presentata in sede di gara verificando la data scadenza certificato e della richiesta di rinnovo.

QUESITO 15

L'importo di qualificazione per poter partecipare alla gara è €. 3.500.000,00 come indicato al punto II.2.1 oppure 4.200.000?

RISPOSTA 15

Ai fini del possesso dei requisiti di partecipazione l'importo di riferimento è quello stimato dell'appalto ossia € 4.200.000.

QUESITO 16

A maggior chiarimento di quanto già detto nei chiarimenti n. 1 e 6 in merito alla procedura di aggiudicazione della gara in oggetto, si chiede se l'appalto in questione, sarà aggiudicato al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza con esclusione automatica delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10% arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dallo scarto aritmetico dei ribassi che superano la predetta media (art. 122 comma 9 del codice dei contratti coordinato con quanto disposto dall'art. 253, comma 20 bis.

RISPOSTA 16

Si precisa che Ferrovienord opera nell'ambito dei c.d. settori speciali, pertanto gli articoli menzionati nel testo del quesito non sono applicabili alla presente procedura.

Ai sensi dell'art.206 D.lgs.163/06 Ferrovienord ha indicato nel bando di gara il criterio di individuazione delle offerte anormalmente basse: tale criterio è stato ribadito ed esplicato nelle risposte ai quesiti 1 e 6.

QUESITO 17

A chiarimento del punto 2 del punto 3.B del disciplinare di gara su quale importo va effettuato il ribasso percentuale di offerta (€. 3.500.000,00 o €. 4.200.000,00) al netto degli oneri della sicurezza pari ad €. 175.000,00.

RISPOSTA 17

Fermo quanto affermato nel chiarimento n. 15 si precisa che trattasi di appalto a misura, pertanto il ribasso offerto verrà applicato agli elenchi prezzi indicati negli atti di gara.

QUESITO 18

Si richiede se dalle categorie e classifiche in possesso delle ns. due imprese e quindi costituendo un'ATI (OG1/IV-OG3/III e OG1/IV-OG3/IVbis) è possibile partecipare alla procedura di gara al fine di ricoprire l'intero importo richiesto dalla categoria e classifica OG1 IV bis

RISPOSTA 18

La stazione appaltante verificherà il possesso dei requisiti di partecipazione sulla base dei documenti che verranno presentati dai concorrenti in sede di gara applicando i principi di cui all'art.92 D.pr. 207/10.

QUESITO 19

In riferimento a quanto in oggetto, in merito alla cauzione provvisoria, chiediamo cortesemente quanto segue:

- ✓ Punto 6) pag. 4 del disciplinare di gara:
  1) chiediamo conferma circa l'utilizzo dello schema tipo ai sensi dell'art. 75 D.L. 163/2006 per l'emissione della cauzione provvisoria;
  2) ai fini del conteggio dell'importo della cauzione provvisoria, chiediamo se il 2% va calcolato sull'importo di €. 3.500.000,00 o l'importo di €. 4.200.000,00.
- ✓ Punto 7) pag. 5 del disciplinare di gara:

3) in merito all'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva si chiede conferma se detto impegno potrà esser espresso nell'ambito della cauzione provvisoria, o se è richiesto uno specifico documento.

RISPOSTA 19

1) E' ammessa la presentazione di cauzione costituita secondo lo schema tipo di cui al d.m. 123/04.
2) La cauzione provvisoria deve essere calcolata sull'importo stimato dell'appalto ossia € 4.200.000,00.
3) Sì, l'impegno può essere inserito nel medesimo documento costitutivo della cauzione provvisoria.

QUESITO 20

1) Si chiede, ai fini della qualificazione per la gara d'appalto in oggetto, l'importo complessivo da considerare sia €. 3.500.000,00 oppure €. 4.200.000,00.
2) Inoltre, in base alla legislazione in materia di appalti pubblici, chiediamo conferma della possibilità di usufruire dell'incremento di 1/5 in riferimento alla classifica posseduta (ad es.: è sufficiente il possesso dell'attestazione in OG1 cl. IV-bis?).

RISPOSTA 20

1) Si veda chiarimento n.15.
2) Si conferma la possibilità di usufruire dell'incremento di 1/5 della classifica posseduta.

QUESITO 21

La scrivente ha qualificazione SOA AG1 III bis; può partecipare associandosi con una società con OG1 III bis ed una seconda società con OG1III?

RISPOSTA 21

Si veda chiarimento n. 18